



### **Avflyttningsråd**

Förutom att packa ihop sina prylar så är det en hel del att tänka på då man skall flytta.

Vi har ställt samman en kom-ihåg lista med detaljer du måste komma ihåg.

### **Lägenheten**

Lägenheten måste förstås städas. Här nedan hittar du en checklista på städningen. Om städningen inte blir godkänd vid besiktningen måste vi debitera dig för extra kompletterande städning. Glöm inte städa balkong och förrådsutrymmen.

### **Grovsopor**

Det blir gärna en del grovsopor vid en flytt. Större mängd sopor måste du själva köra till tippen med. Om vi blir tvungna att köra bort kvarlämnade grovsopor, kommer vi att fakturera er för kostnaden.

### **Avflyttningsbesiktning**

Så snart du kan bedöma när lägenheten är tömd och städad skall du beställa en tidpunkt för besiktningen i god tid.

Se till att allt som tillhör lägenheten finns på plats vid besiktningen t.ex. alla innerdörrar, hyllor till kylskåp, hatthylla, mm.

Skador och onormalt slitage i lägenheten bör du rätta till innan besiktningen med risk för att du annars blir ersättningsskyldig.

### **Nycklar**

Alla nycklar, även dem som du låtit kopiera själv, skall återlämnas vid besiktningen. Har du lånat ut nycklar t.ex. till hemtjänst eller släktingar så skall de också återlämnas.

### **Annat att tänka på:**

- Beställ flyttning av telefon och bredband i god tid.
- Ändra din adress hos Posten eller på hemsidan [www.adressandring.se](http://www.adressandring.se)
- Ändra din adress på din hemförsäkring.
- El avläses av hyresvärden.

## Checklista för flyttstädning

Förutom den vanliga rengöringen vill vi påminna om:

### Kök

- Dra ut spisen och rengör sidor och bakstycke, samt vägg, skåpsidor och golv.
- Kokplattorna; glöm inte kanten runt om.
- Ugn och värmeskåp invändigt, även bakplåtarna.
- Skärbrädan rengöres, även undersidan.
- Tvätta rent köksskåpens in- och utsidor. Glöm inte dörrarnas överkant.
- Spisfläkt eller ventil och lampkupa över spisen, även insidor. Tvätta filtret.
- Kakel tvättas och poleras.
- Frosta av kyl och frys, rengöres in- och utvändigt.
- Tvätta fönster, alla sidor.

### Rum

- Heltäckningsmattor och ev. mattejp tas bort.
- Fönster tvättas på alla sidor.
- Värmeelementen rengöres.
- Garderober, in- och utvändigt.
- Målade ytor samt fönsterkanter och golvlister skall vara rena.
- Dörrar rengörs, glöm inte överkanten.

### Badrum, gästtoalett

- Badkaret, även under och vägg bakom.
- Toastol glöm inte utsidor och krök.
- Tvättställ, även undersidan.
- Golvbrunnen rensas.
- Kakel tvättas och poleras.
- Rengör ventilen.
- Badrumsskåp, både in- och utvändigt

Spindelväv i tak och på väggar tas bort.